

# Residential Proxy - Sweden

Climate Bonds  
Low Carbon Buildings TWG

# Proxy Baselines and Zero Carbon Trajectory

## 1. Before V2.6 EPCs baselines

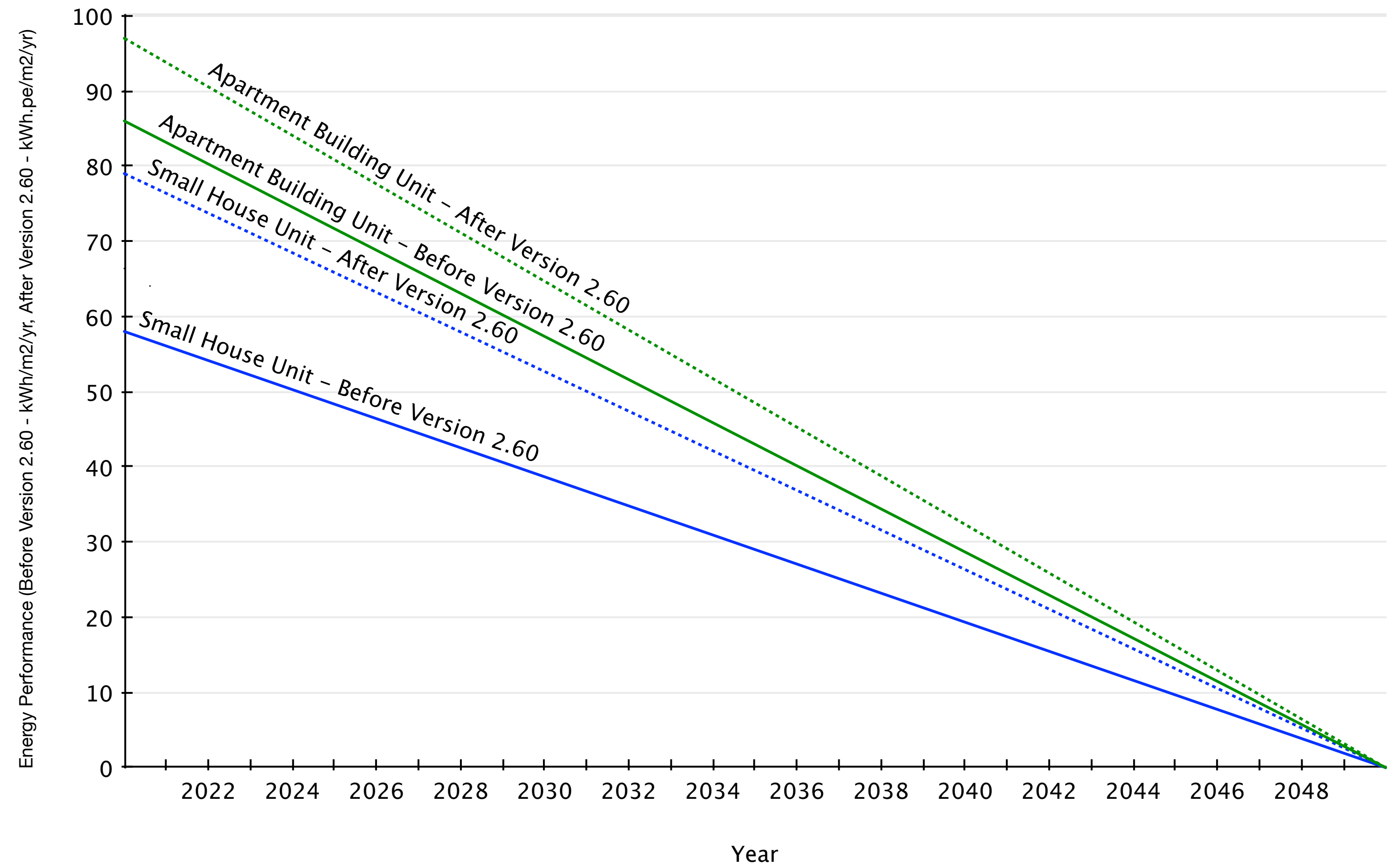
(a) Apartment **86** kWh/m<sup>2</sup>/yr

(b) Houses **58** kWh/m<sup>2</sup>/yr

## 2. V2.6 and after EPCs baselines

(a) Apartment **97** kWh.pe/m<sup>2</sup>/yr

(b) Houses **79** kWh.pe/m<sup>2</sup>/yr



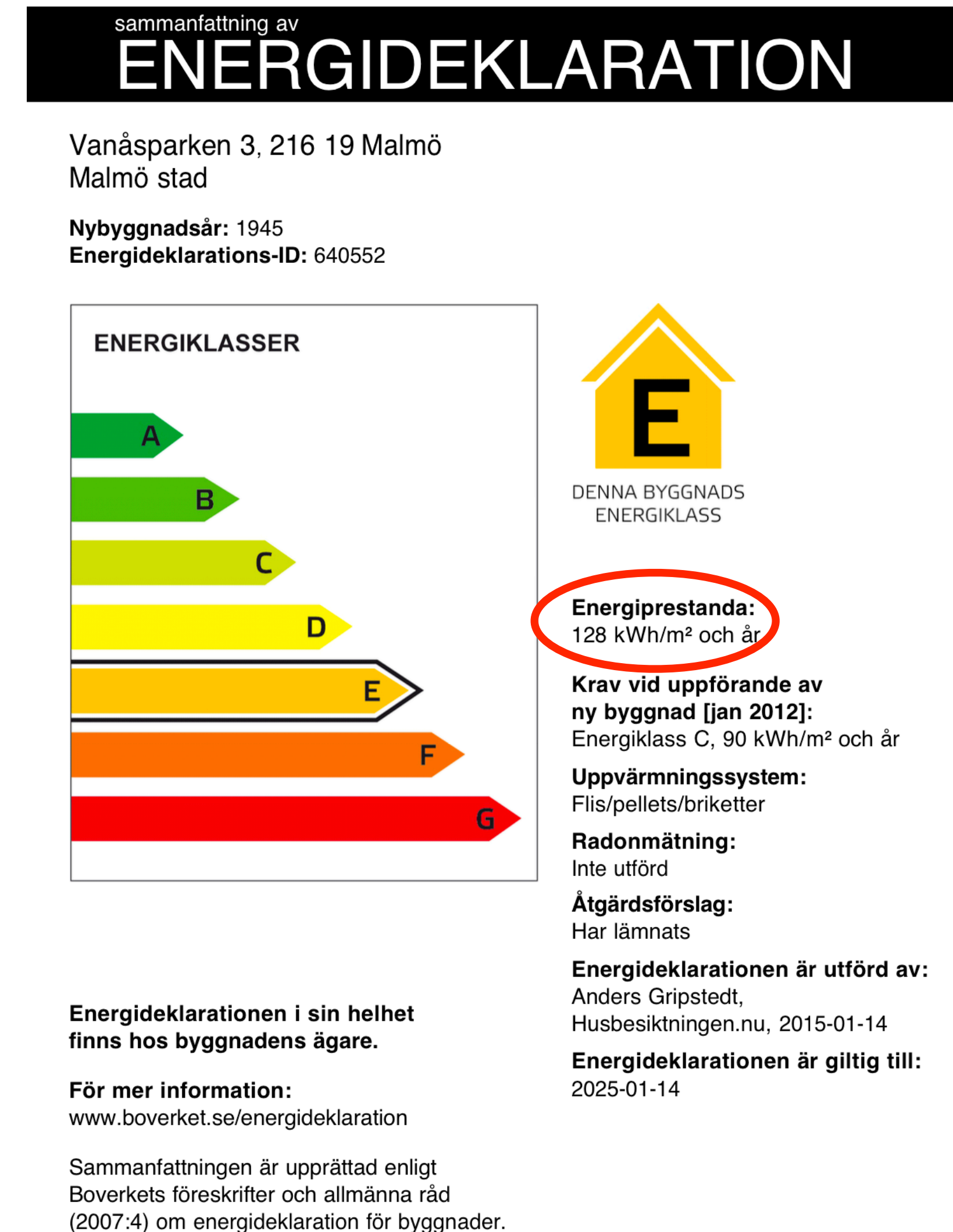
# Guidance to Issuers

## Version Before 2.60

1. Identify if house or apartment in field Typkod.  
Example for a small house unit.

Typkod  
220 - Småhusenhet, helårsbostad för 1-2 familjer

2. The kWh/m<sup>2</sup> target derived directly from the field of energy performance (Energiprestanda). 2020 target of houses for version **before** 2.60 is 58 kWh/m<sup>2</sup>/yr. Energy performance is 128 kWh/m<sup>2</sup>/yr. House does not qualify under the 15<sup>th</sup> percentile.



# Guidance to Issuers

## Version of 2.60 and after

1. Identify if house or apartment in field Typkod.  
Example for a small house unit.

Typkod  
220 - Småhusenhet, helårsbostad för 1-2 familjer

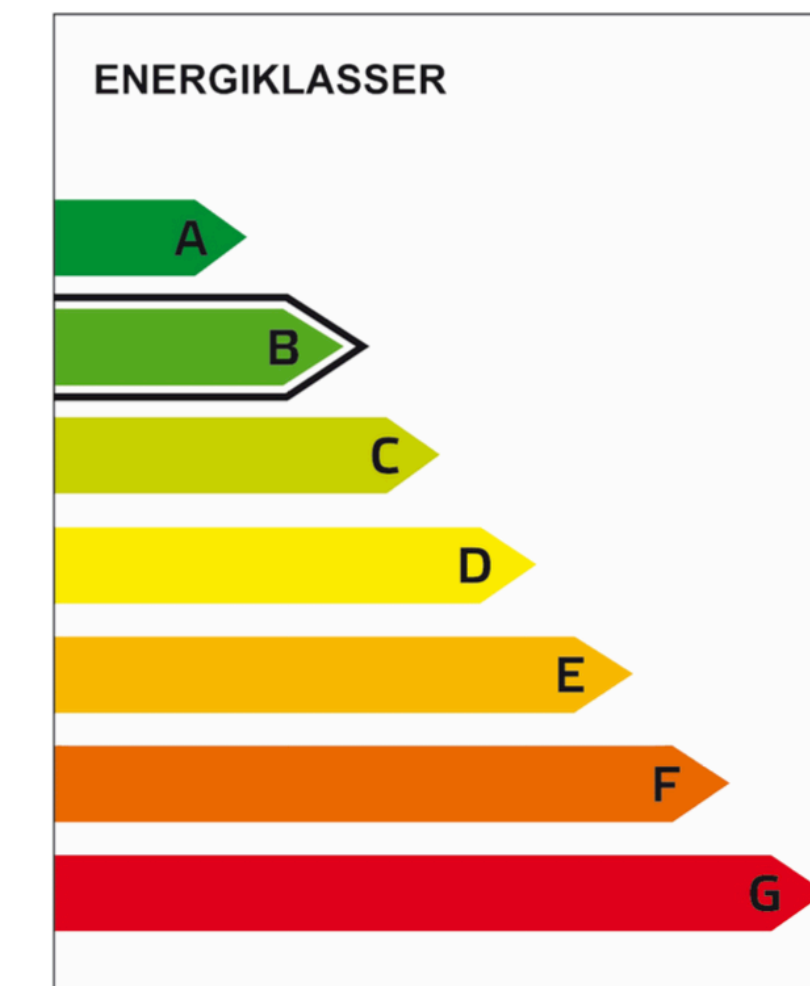
2. The kWh/m<sup>2</sup> target derived directly from the field of energy performance (Energiprestanda). 2020 target of houses for version **after** 2.60 is 79 kWh.pe/m<sup>2</sup>/yr. Energy performance is 61 kWh.pe/m<sup>2</sup>/yr. House does qualifies under the 15<sup>th</sup> percentile.

## Sammanfattning av ENERGIDEKLARATION

Kryddhyllan 118, 424 39 Angered  
Göteborgs stad

Nybyggnadsår: 2016

Energideklarations-ID: 1057627



DENNA BYGGNADS  
ENERGIKLASS

**Energiprestanda, primärenergital:**  
61 kWh/m<sup>2</sup> och år

**Krav vid uppförande av  
ny byggnad, primärenergital:**  
Energiklass C, 90 kWh/m<sup>2</sup> och år

**Specifik energianvändning  
(tidigare energiprestanda):**  
35 kWh/m<sup>2</sup> och år

**Uppvärmningssystem:**  
Värmepump-frånluft (el)

**Radonmätning:**  
Inte utförd

**Åtgärdsförslag:**  
Har inte lämnats

**Energideklarationen är utförd av:**  
Joakim Persson, JMP byggkonsult  
AB, 2020-03-13

**Energideklarationen är giltig till:**  
2030-03-13

**Energideklarationen i sin helhet  
finns hos byggnadens ägare.**

**För mer information:**  
[www.boverket.se](http://www.boverket.se)

Sammanfattningen är upprättad enligt  
Boverkets föreskrifter och allmänna råd  
(2007:4) om energideklaration för byggnader.